



Banegårdsvej 13, 2600 Glostrup

1.215 m² kontor til leje





Midt i byen

Det kommende Glostrup Health Center vil være centralt placeret i Glostrup ved stationen



Nem adgang

Rulletrapper og elevatorer kan tage direkte fra kælderniveauet, hvor alle S-togpassagerer går igennem til stueetagen



Parkering

Masser af parkeringspladser (også med direkte adgang via elevator) samt cykelparkering



Offentlig transport

Bus, S-tog og den kommende letbane ligger inden for 200 meters rækkevidde

Lokation



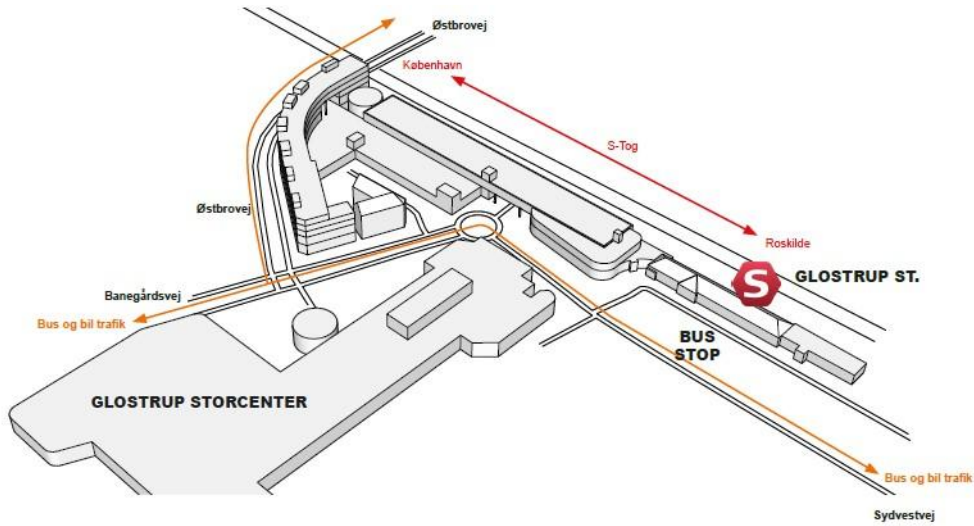
Glostrup Stationscenter

Glostrup Storcenter

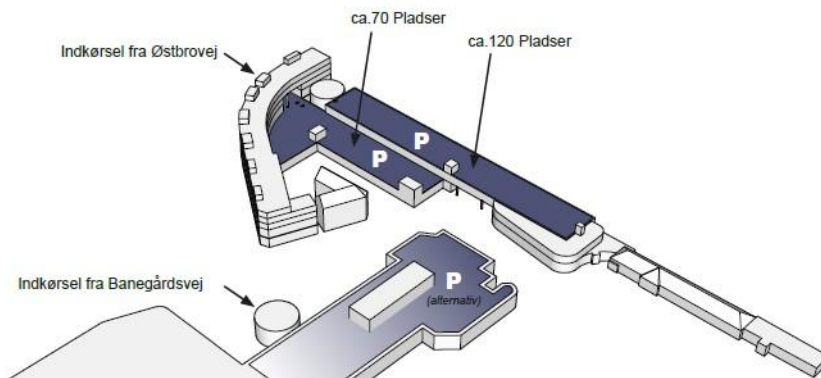
Stationsplads

Beliggenhed og orientering

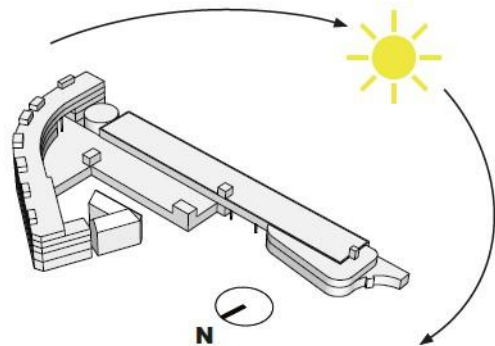
Trafik



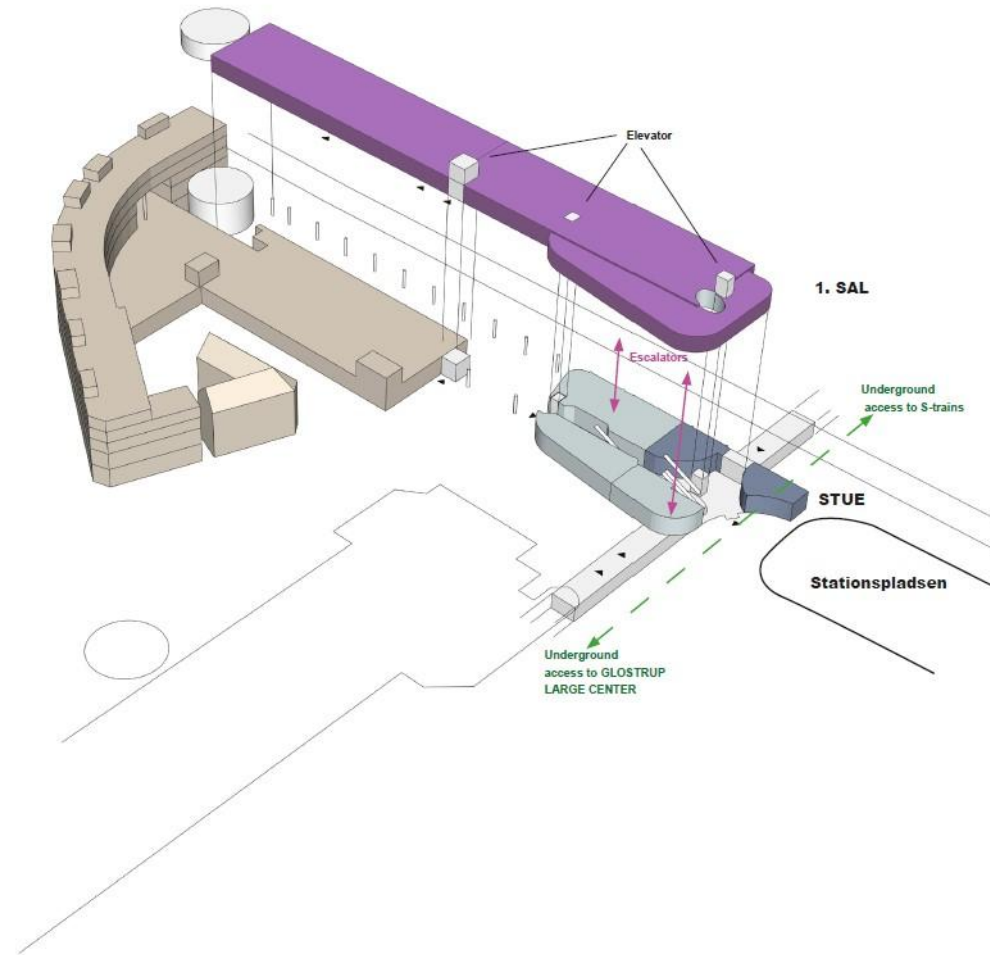
Parkering



Sol-orientering

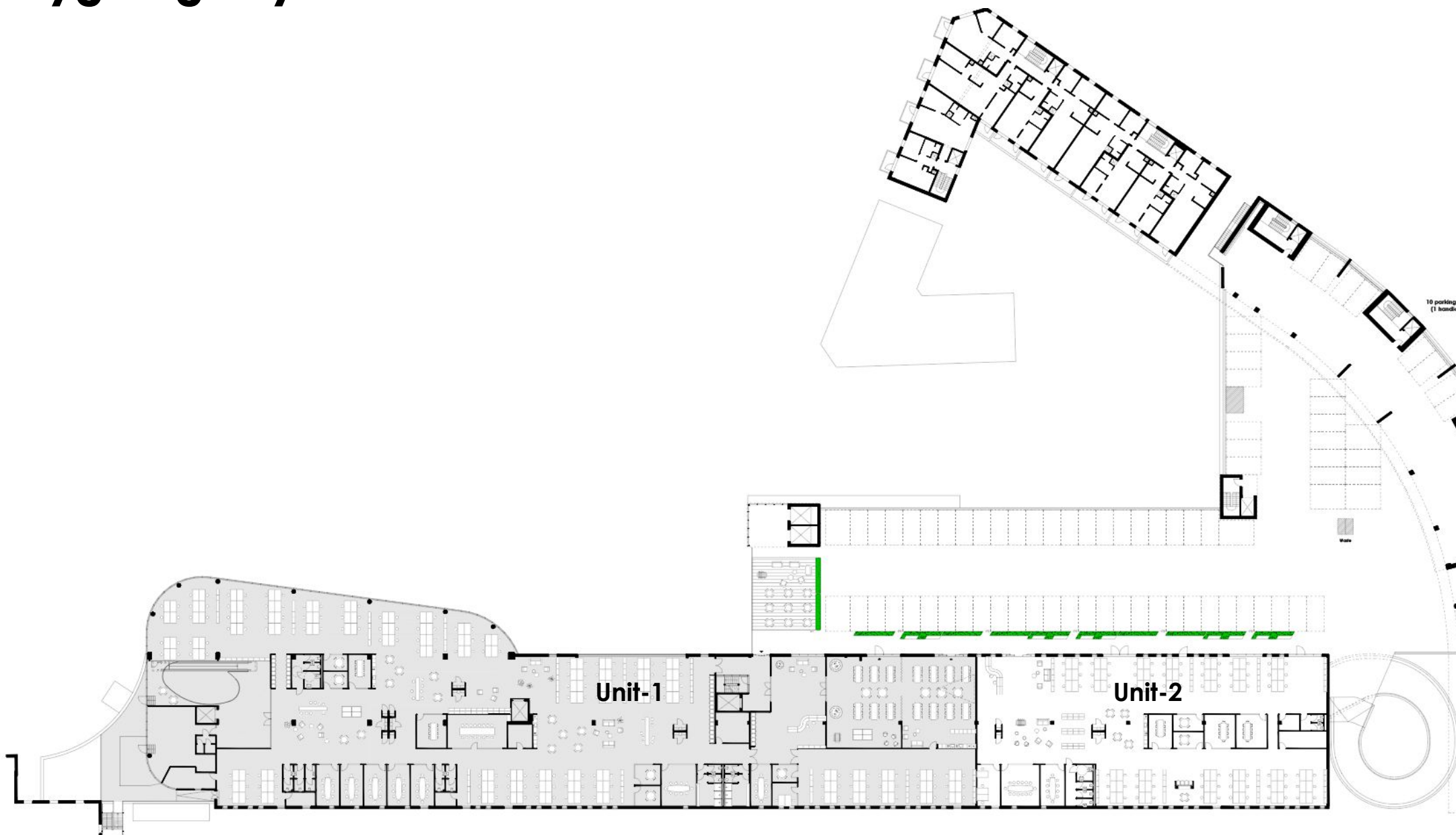


-  Kontor
-  Butikker
-  Naboer

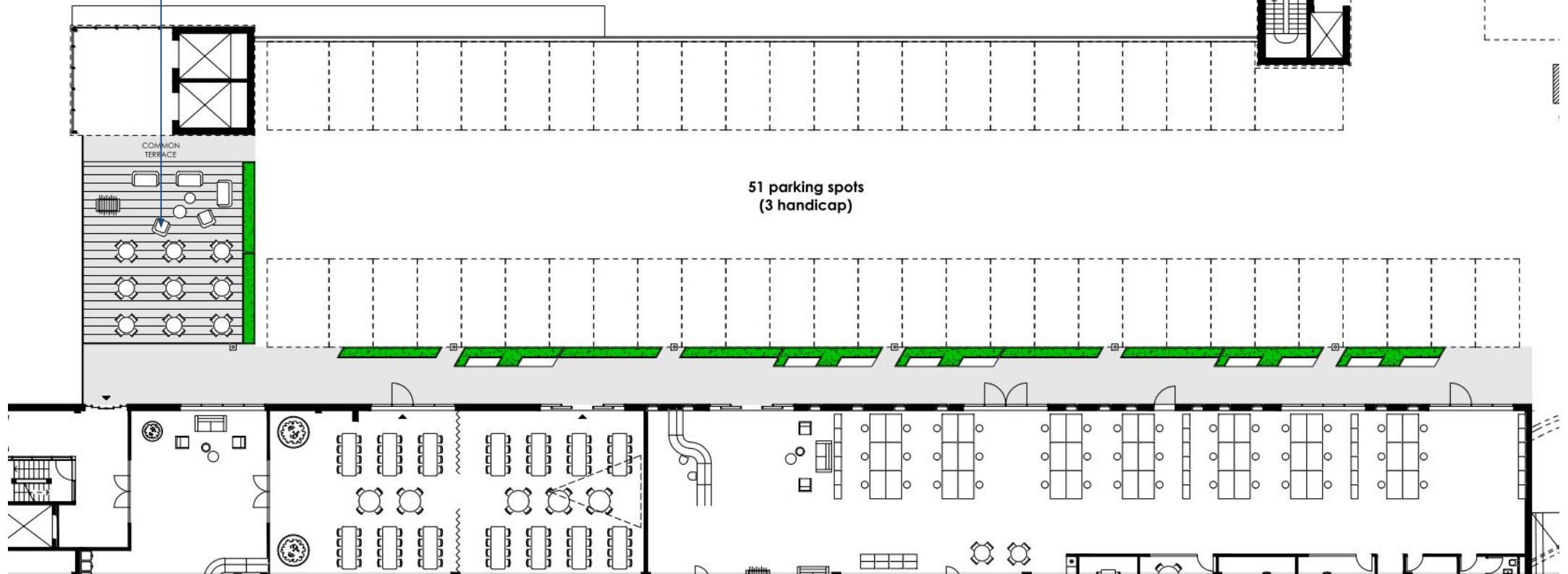
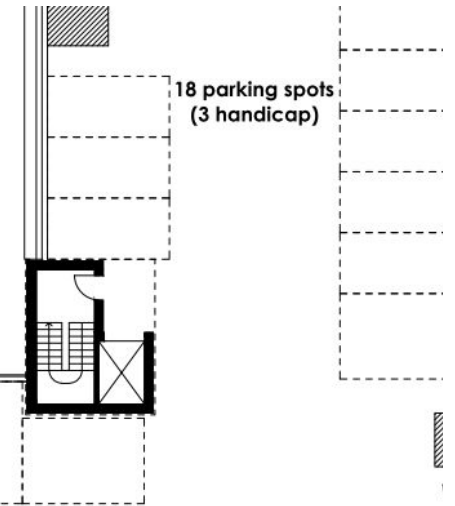




Bygningslayout - 1. sal



Byggningslayout - 1. sal



Visionen er at skabe et veloplyst, moderne arbejdsmiljø i et mix af komfort, transparens og sjove elementer.

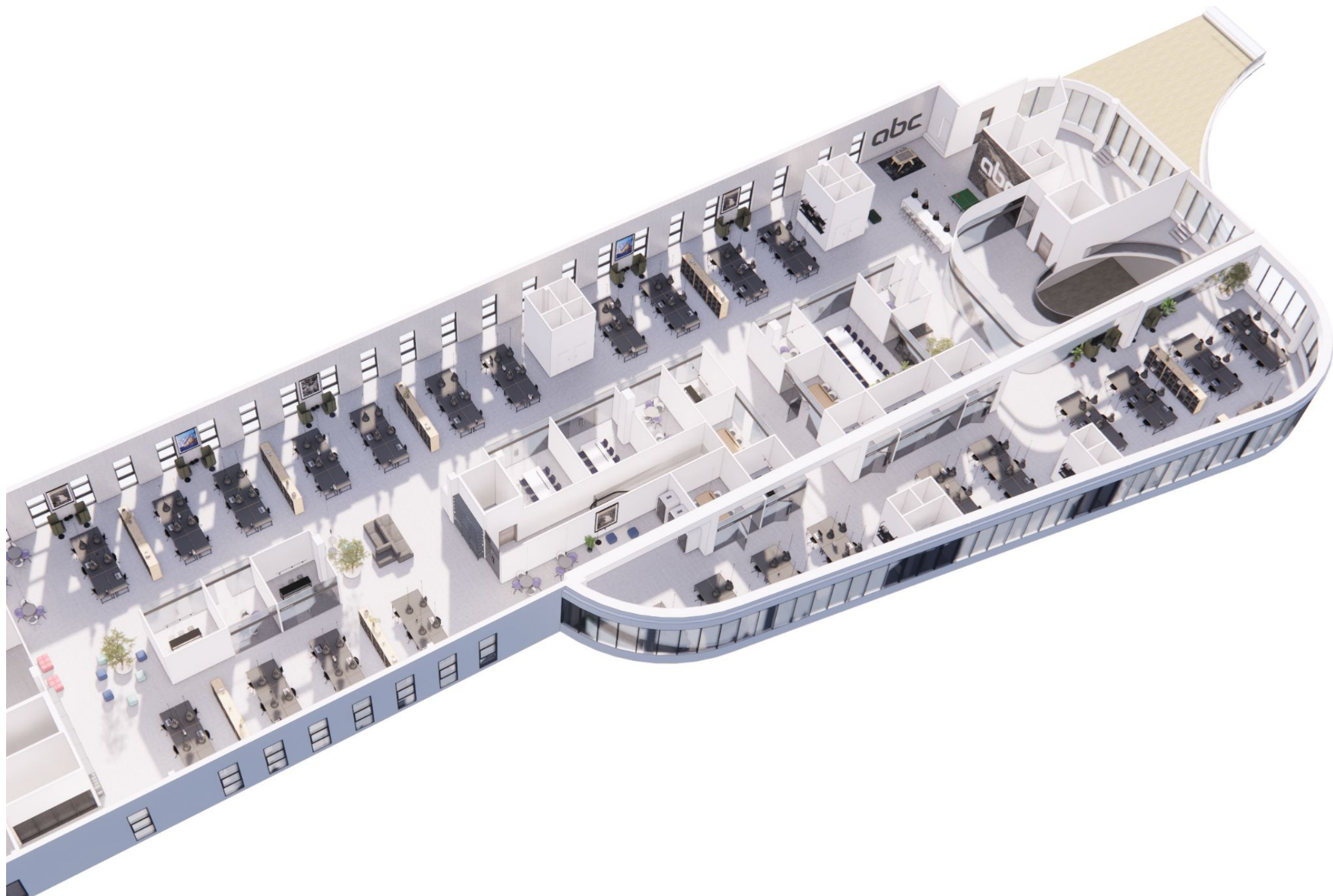














Lejevilkår – Unit 2

Størrelse 1.215 m²

Energimærke C

Overtagelse Efter aftale

Leje pr. m² DKK 1.250

Leje pr. år DKK 1.518.750

A conto drift pr. m² DKK 256

A conto varme pr. m² DKK 49

Betalingsinterval Kvartalsvis

Depositum 6 måneders leje

Regulering NPI, dog min. 3%

Moms Pålægges moms

Opsigelse 6 måneder

Uopsigelse 5 år



Kontakt

Christian Seitzberg

(+45) 33 33 93 03
chs@nordicom.dk

