



Nørregade 13-19, 4100 Ringsted

51-202 m² kontor til leje





Midt i byen

Central adresse midt i byen
Nørregade 13-19, 4100 Ringsted C



Hovedgaden & outlet

Bygningen ligger centralt og er
nemt tilgængeligt fra
hovedgaden og outletten



Parkering

Der er 250 parkeringspladser
tilknyttet til centret med gratis
parkering i 3 timer



Offentlig transport

Med sin centrale lokation er
Stakladen nem at nå med
offentlig transport

Kontorlokaler

Stakladen ligger centralt i Ringsted og huser i dag lejere såsom Fitness World, Kirrpu, Svane Apotek m.fl.

Centeret har indgang både fra Nørregade, men også fra parkeringspladsen bagved bygningen.

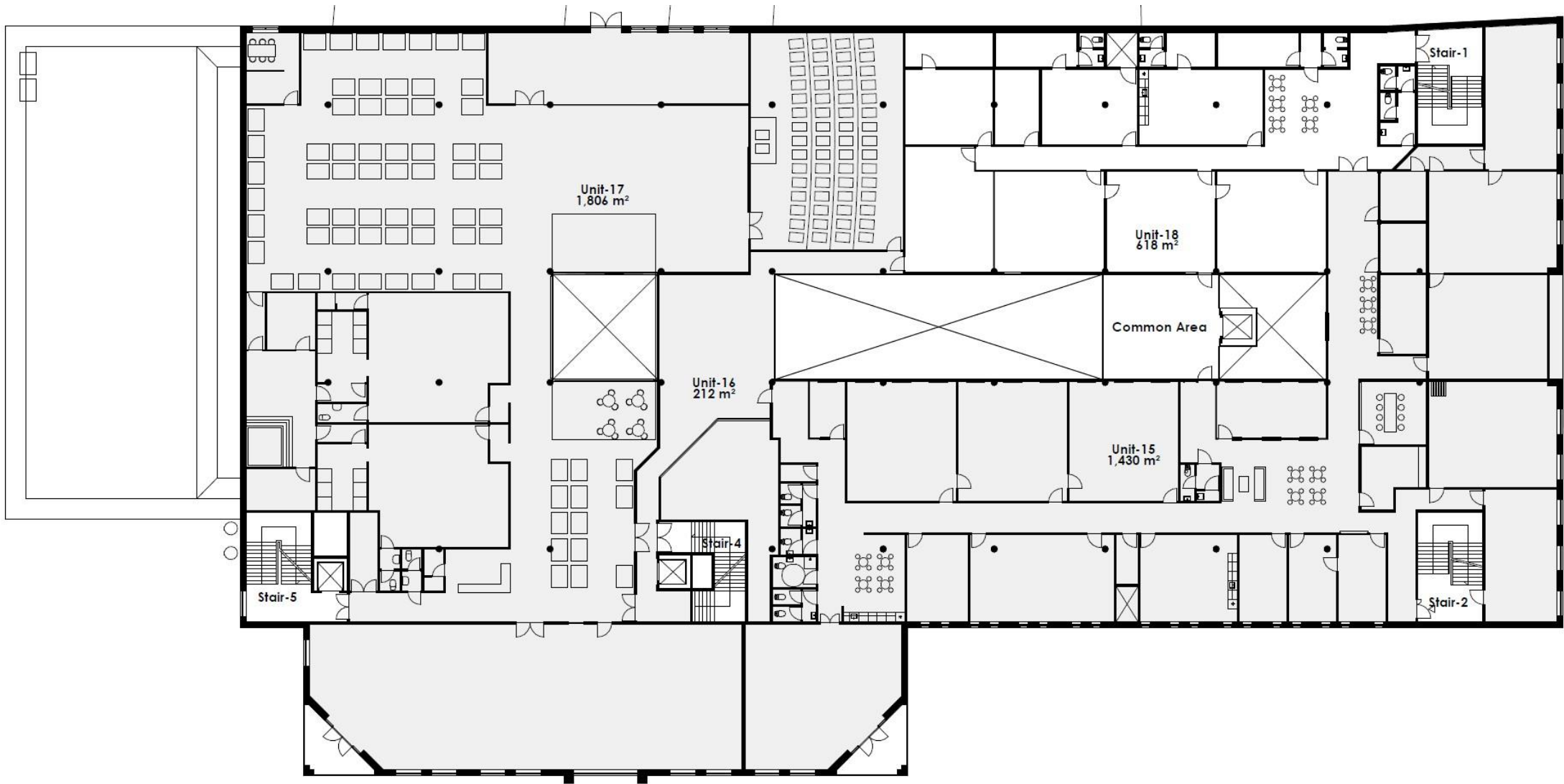
På centrets parkeringsplads er der rig mulighed for at kunder i bil kan parkere. Her er 250 parkeringspladser som har gratis parkering i de første 3 timer.

Centeret undergår pt. en udvikling, hvilket giver rig mulighed for gode, fleksible muligheder for at få det helt rette lejemål.

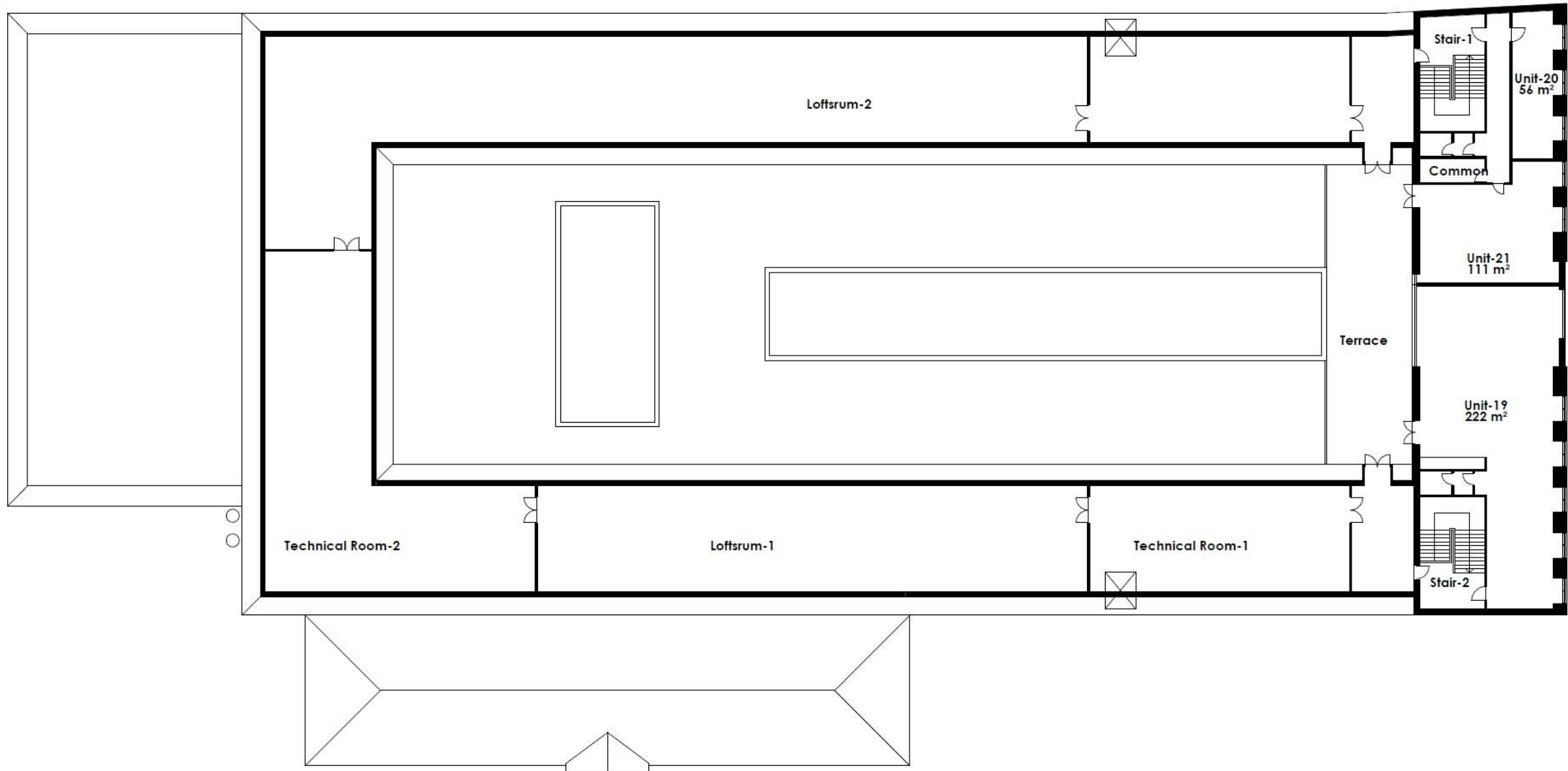
Velkommen til Ringsted Centret



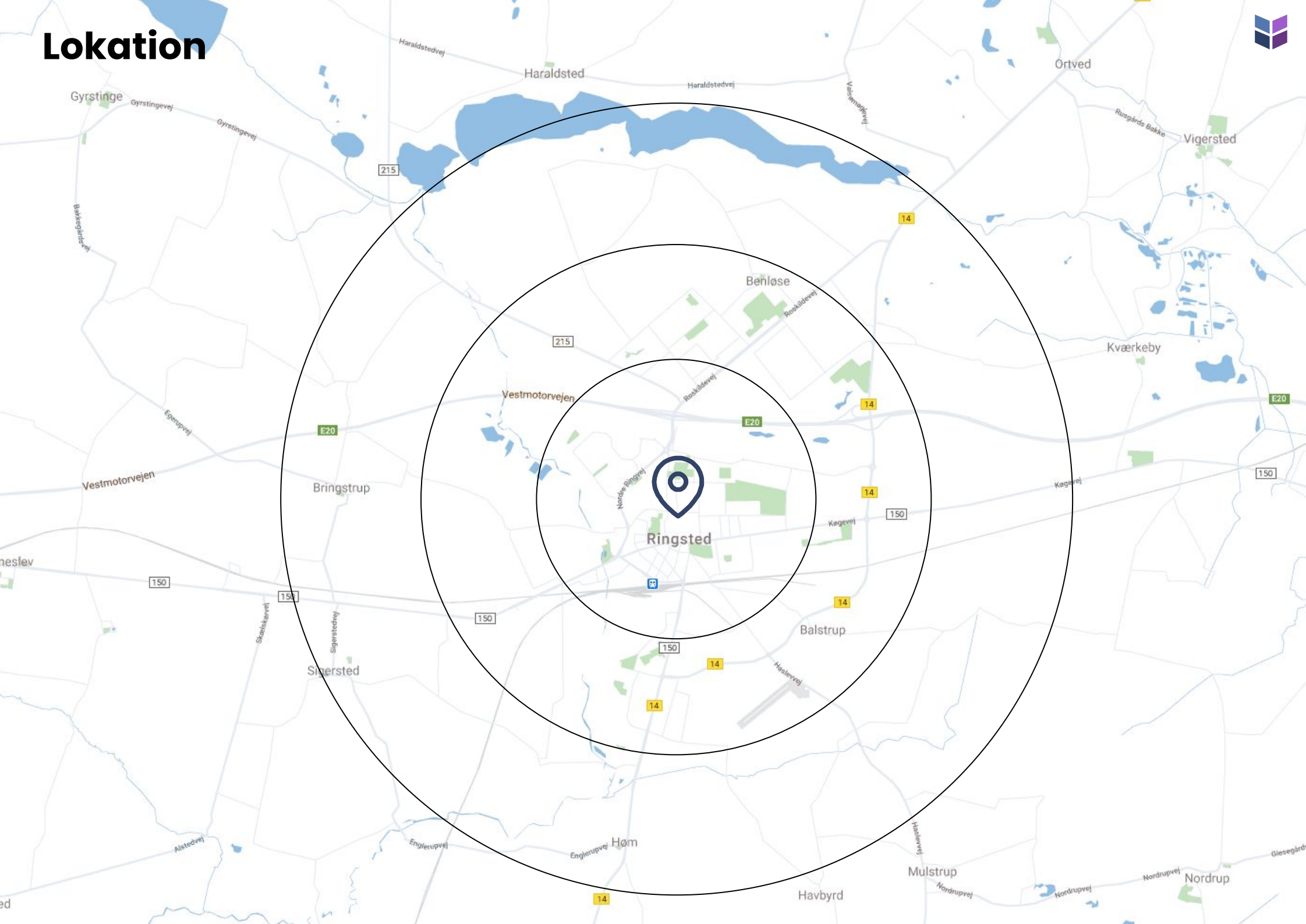
Building layout - 1. sal



Building layout - 2. sal



Lokation







Lejevilkår

Størrelse	51-202 m ²
Energimærke	D
Overtagelse	Efter aftale
Leje pr. m ²	DKK 700
Leje pr. år	DKK 35.700-141.000
A conto drift pr. m ²	DKK 200
A conto varme pr. m ²	DKK 68
Betalingsinterval	Kvartalsvis
Depositum	6 måneders leje
Regulering	NPI, dog min. 3%
Moms	Pålægges moms



Kontakt

(+45) 33 33 93 03
marketing@sparkoffices.dk



Spark Offices er en del af ejendoms-investeringsvirksomheden Park Street.